

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Школьная, д. 4

**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам**

**за 2023 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			2		
Кол-во подъездов			4		
Кол-во квартир			12		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			770,30		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			770,30		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>		Тариф, руб./кв.м 01.01.2023	Тариф, руб./кв.м 01.07.2023	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	Работы по уборке придомовой территории	1,82	1,82	16 823,35	16 823,35
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,75	3,75	34 663,50	34 663,50	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,24	7,24	66 923,66	0,00	
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			4 850,82		
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,02	4,02	37 159,27	37 159,27	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,11	1,11	10 260,40	10 260,40	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	831,92	831,92	
Работы по управлению МКД	7,02	7,02	64 890,07	64 890,07	

